

SUMAQ



GRUPO C3

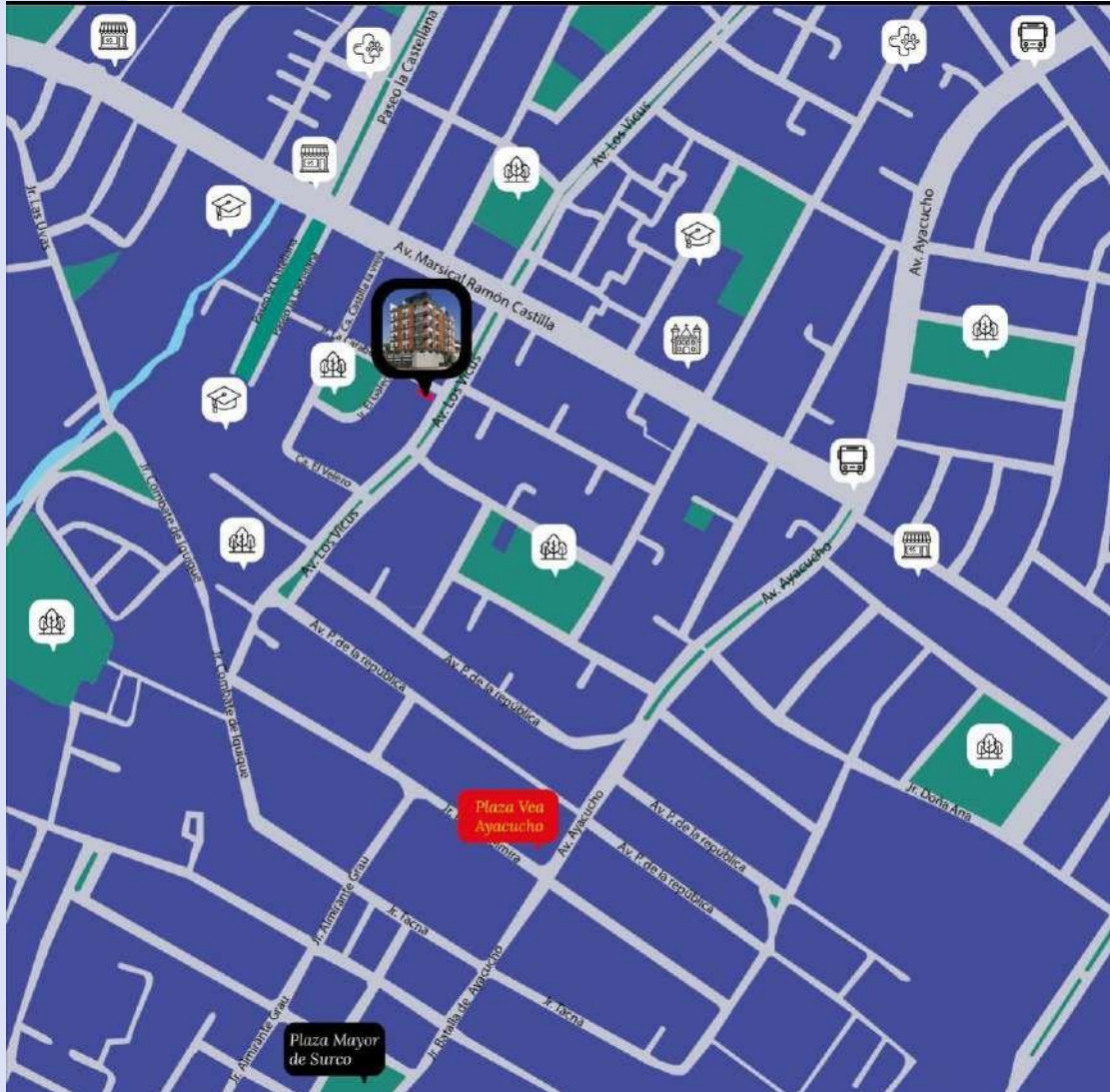
VAS A ESTAR MUY ORGULLOSO DE TU NUEVO DEPA



TENEMOS:

- 1. EXCELENTE UBICACIÓN**, vive en la mejor zona de Surco, rodeado de parques y áreas verdes, muy cerca de supermercados, mercados, bancos, colegios y universidades.
- 2. MUY BUENA DISTRIBUCIÓN**, ambientes muy bien ventilados e iluminados naturalmente, además cada espacio ha sido diseñado pensando en tus necesidades y las de tu familia.
- 3. TRANQUILIDAD Y SEGURIDAD**, la Urb. La Castellana es uno de los lugares más seguros para vivir en el distrito de Surco.
- 4. ARQUITECTURA DE VANGUARDIA**, una fachada elegante, moderna, de fácil mantenimiento y que nunca pasará de moda, hará que tu propiedad no se devalúe y más bien subirá de valor más y más con el tiempo.
- 5. FINANCIACIÓN** , aprovecha las bajas tasas de interés.

LA MEJOR UBICACIÓN



Av. Los Vicos 604
Urb. La Castellana
Santiago de Surco - Lima

- Universidad Champagnat
- Colegio Hiram Bingham School
- Plaza Vea Ayacucho
- BCP Ayacucho
- Starbucks
- Parroquia La Inmaculada Concepción
- Mercado La Capullana
- Colegio Amiguitos de Jesús
- Ovalo Higuiereta

AMBIENTES AMPLIOS Y CÓMODOS



AMBIENTES AMPLIOS Y CÓMODOS



PRIMER NIVEL:

ENTRADA PRINCIPAL

DPTOS 101 - 102



SUMAQ

DPTO. 101

ÁREA TECHADA: 80.48 m²

ÁREA TERRAZA: 10.68 m²

ÁREA TOTAL: 91.16 m²

2 Dormitorios



Jr. La Carabela

Av. Los Vicus



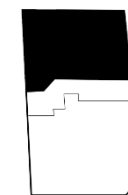
DPTO. 102

ÁREA TECHADA: 104.60 m²

ÁREA TERRAZA: 27.82 m²

ÁREA TOTAL: 132.42 m²

3 Dormitorios

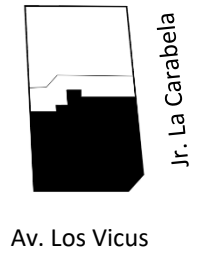


Jr. La Carabela

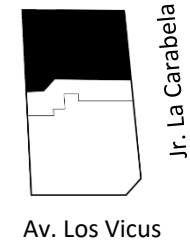
Av. Los Vicus



DPTO. 201 – 301 - 401
ÁREA TOTAL: 108.11 m2
3 Dormitorios



DPTO. 202 – 302 - 402
ÁREA TOTAL: 108.88 m2
3 Dormitorios



DPTO. 501

ÁREA TECHADA: 136.93 m²

ÁREA TERRAZA: 81.02 m²

ÁREA TOTAL: 217.95 m²

Dúplex – 3 Dormitorios + C/B Servicio



Jr. La Carabela



Av. Los Vicus



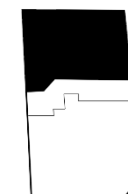
DPTO. 502

ÁREA TECHADA: 141.64 m²

ÁREA TERRAZA: 74.44 m²

ÁREA TOTAL: 216.08 m²

Dúplex – 3 Dormitorios + C/B Servicio



Jr. La Carabela

Av. Los Vicus

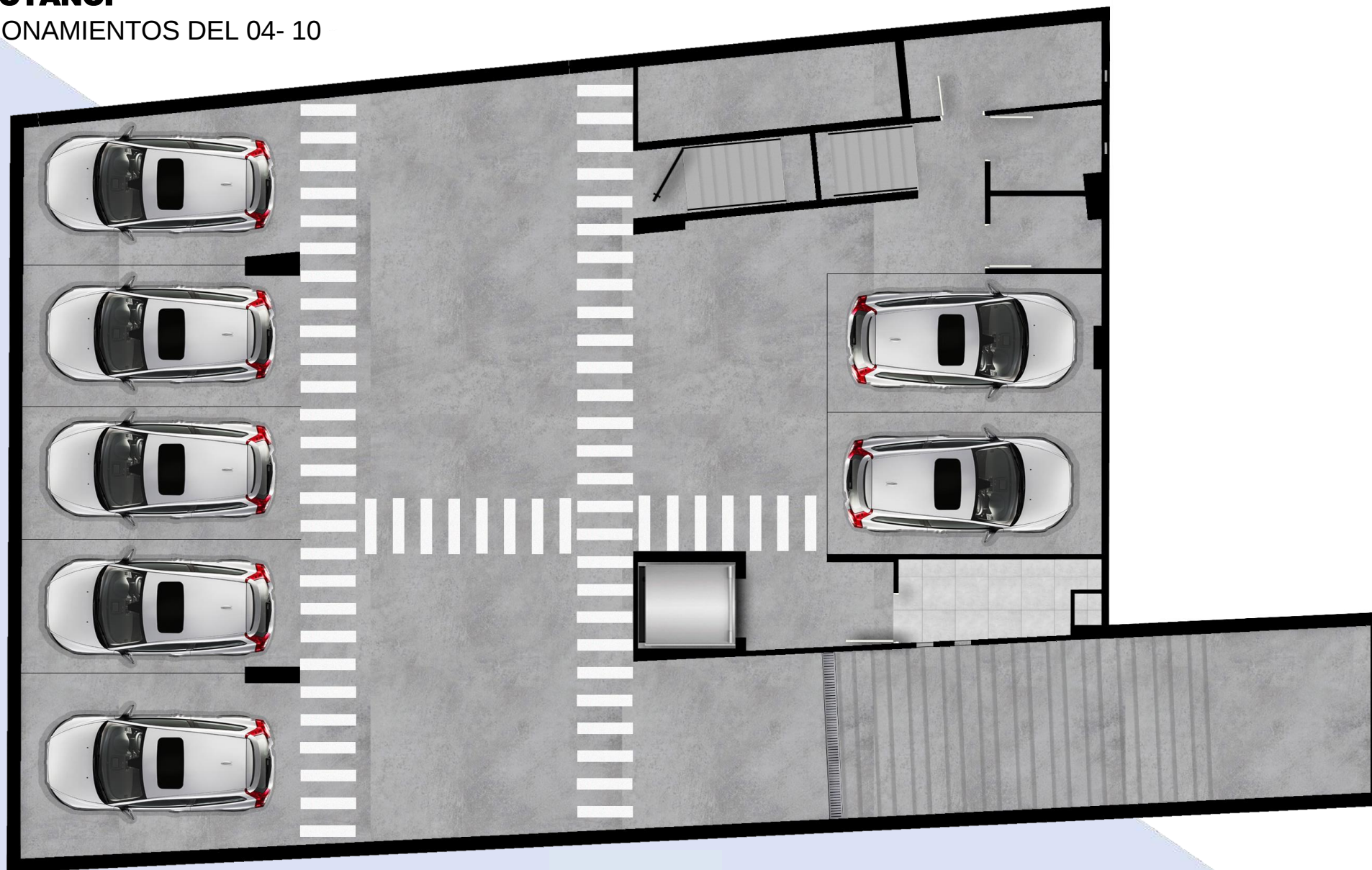


GRUPO C3



SEMISÓTANO:

ESTACIONAMIENTOS DEL 04- 10



NUESTROS ACABADOS



SALA COMEDOR y DORMITORIOS PRINCIPALES:

- Piso laminado de SPC de 5mm resistente a la humedad.
- Contra zócalo de MDF color blanco.
- Muros pintados con pintura látex.

COCINA y BAÑOS PRINCIPALES:

- Piso de porcelanato 60x60 cm acabado mate.
- Zócalos de porcelanato 60x60cm y mayólica 30x60.
- Tablero de granito en la cocina.
- Tablero de mármol en los baños.
- Grifería VAINSA.

TERRAZAS y BALCONES:

- Pisos de porcelanato.
- Contra zócalos de porcelanato de 10cm de altura.

ASCENSOR:

- Schindler.

NOSOTROS

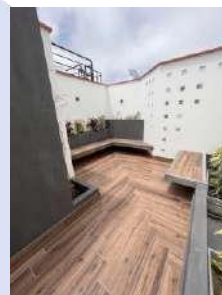


SOMOS UNA EMPRESA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CON MAS DE 10 AÑOS
DE EXPERIENCIA TRABAJANDO CON LAS PRINCIPALES EMPRESAS DEL PAIS

PROYECTOS ENTREGADOS



**EDIFICIO QORI
JESÚS MARÍA - LIMA**



**EDIFICIO BI FAMILIAR
PACHACAMAC**



AGENCIAS INTERBANK



**AGENCIAS
CAJA AREQUIPA**



 Grupo C3 Inmobiliaria

 958 988 848

ventas@c3sac.com.pe

www.grupoc3.com.pe

